**Ereğli Belediyesinden:**

MADDE 1 - TAŞINMAZIN MAL SAHİBİ İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1.1 - Taşınmazın Mal Sahibi İdarenin;

a) Adı                                     :  Konya /Ereğli Belediyesi

b) Adresi                                :  N. Kemal Mah. Anıt Cad. No: 54

c) Telefon numarası                :  (0 332) 713 15 18

d) Faks numarası                    :  (0 332) 713 12 40

MADDE 2 - İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER

a) İhale usulü                          :  2 adet arsa 2886 sayılı Devlet İhale yasasının 36. maddesi gereğince kapalı teklif usulü ile satışı yapılacaktır. Şartname Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü'nden bedelsiz görülebilir.

b) İhalenin yapılacağı adres    :  Belediye Hizmet Binasındaki Sevide Tavas Toplantı Salonu ve Kitaplığı

MADDE 3 - İHALE EDİLECEK TAŞINMAZLARA AİT BİLGİLER VE İHALE TARİH VE SAATLERİ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NO | İLÇE | MAHALLE | PAFTA | ADA | PARSEL | PARSEL ALANI m2 | İMAR DURUMU | NİTELİĞİ | TAHMİNİ BEDEL | GEÇİCİ TEMİNAT | İHALE TARİH VE SAATİ |
| 1 | EREĞLİ | BARBAROS | 19.L.4 | 1483 | 4 | 1.784,84 | AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU | ARSA | 3.569.680,00 TL | 108.000,00 TL | 28.04.201714:00 |
| 2 | EREĞLİ | ŞİNASİ | 19 K2 19L1 | 1348 | 6 | 16,625.24 | E=2,80 KONUT ALANI | ARSA | 4.322.562,40 TL | 130.000,00 TL | 28.04.201714:30 |

MADDE 4 - İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN GEREKEN BELGELER:

İhale katılımcılarından istenecek belgeler aşağıda bildirilmiştir. İhale dokümanı Belediyemiz Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü’nden alınacaktır. Müracaatların belediyemiz Emlak İstimlâk Müdürlüğü’ne ihale günü en geç saat:13.50’a kadar yapılması gerekmektedir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

Kapalı Teklif Usulü İhale İsteklilerin ihaleye katılımında tanzim edilecek İhale Dosyasında aranacak belgeler şunlardır:

İç Zarf:

• Teklif mektubunun bulunduğu iç zarf.

Dış Zarf:

a) Teklif Mektubu (Şartname eklerinde örneği mevcut),

b) İstekli tarafından imzalanmış şartnamenin bir örneği

c) Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu

d) Gerçek kişiler için Nüfus Cüzdan Fotokopisi veya Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)

e) Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi

f) Vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname,

g) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi)

h) Tüzel kişilerin Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı

i) Tüzel kişilerin Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri

j) İhale dokümanı satın alındığına dair makbuz. (İhale şartname bedeli 1.000,00 TL dir.)

k) Belediyemize borcu olmadığına dair borcu yoktur belgesi. (Belediyeden alınacaktır.)

MADDE 5 - İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte Belediye Encümeni serbesttir.

MADDE 6 - Şartname mesai saatleri dâhilinde Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü'nde görülebilir.